



Veljekset Korkala Oy:n tarina

Ismo Korkala

Yrittäjä, toimitusjohtaja

Veljekset Korkala Oy

Perustettu vuonna 1993 Rantsilan kuntaan turvetuotantoalan yritykseksi

Toiminut turvetuotannossa aina vuoteen 2019 saakka

Turvetuotannon lisäksi tarjonnassa on ollut turpeen lastausta ja kuljetuspalveluita, jotka vielä jatkuvat toistaiseksi yrityksen palvelutarjonnassa

Yrityksen päätoimipaikkana on nykyään Tyrnävän kunta ja päätoimialana rakennuspaikan valmistelutyöt

Palvelutarjonnassa ovat maa - ja metsäurakointialan palvelut, sekä kuljetuspalvelut



Turpeesta maaurakointiin

- Vuodet 2007 ja 2008 olivat erittäin sateisia kesiä
- Seurauksena tästä aiheutui turvetuotannosta mittavat taloudelliset tappiot
- Samaan aikaan yhteiskunnallinen poliittinen energia-alan keskustelu alkoi muuttumaan turvevastaiseksi
- Turpeen kausiluontoisuuden vuoksi yritys teki myös lumiurakointipalveluita talvikausilla ja pienimuotoisesti myös maaurakointipalveluita kesäkaudella
- Lumiurakointipalvelut lakkautettiin vuoden 2009 jälkeen kilpailutilanteen kiristytessä liian kovaksi
- Tämän seurauksena mietintään nousi muut vaihtoehtoiset vähempiriskiset liiketoiminta-alat luomaan vakaampaa liiketoimintamallia
- Näitä liiketoiminta-aloja olivat mm. puunkorjuutyöt ja metsänhoitotyöt

Turpeesta maaurakointiin

- Vuosina 2009-2014 yritys valmisti vielä muutaman uuden turvetuotantoalueen Turveruukille
- Samaan aikaan hankittiin turpeen kuljetuskalustoa ja tarjottiin tätä palvelua asiakkaille
- Turvetuotantoa tehtiin vuoteen 2015 saakka päätoimialana
- Kesällä 2015 saatiin ensimmäiset isommat maanrakennuksen kokonaisurakat
- Vuodesta 2015 alkaen turvetuotannon osuus liikevaihdosta alkoi hiipumaan merkittävästi
- Vuodesta 2016 alkaen päätoimialaksi alkoi kääntymään maanrakennus
- Turvetuotannossa vuosina 2016-2019 käytettiin paljon aliurakointia ja yritettiin pitää näin toiminta vielä mukana liiketoiminnassa
- Aliurakointia käytettiin, jotta kalustokantaa saatiin vaihdettua näinä vuosina traktoreista mm. kaivinkoneisiin

Turpeesta maaurakointiin

- Vuosina 2016-2020 yritys on tuottanut maanrakennuspalveluita päätoimialanaan ympäri Suomen
- Alkuvaiheen haasteena oli uuden toimialan tuntemus ja tarjouslaskennan onnistuminen
- Tarjouslaskennan merkitys maanrakennuksessa on tärkein tekijä menestymisen kannalta
- Toimialan muutoksessa kalustoinvestoinnit ovat taloudellisesti haastavia
- Tarjouslaskentaan tarvittava työajan määrä pääsi yrittäjänä yllättämään alkuvaiheessa
- Ammattitaitoisen henkilöstön rekrytoiminen vaatii aikaa ja alan tuntemusta
- Kilpailu ammattitekijöistä maanurakointialalla on huomattavan kova
- Maanrakennuksessa verkostoituminen ja yhteistyö asiakkaiden kanssa korostuvat



Turpeesta metsäurakointiin

Turpeesta metsäurakointiin

- Vuonna 2011 aloitettiin energiapuunkorjuut metsäkoneella (ajokone)
- Vuonna 2012 tehtiin ensimmäinen metsäpuolen isompi kalustohankinta
- Alan kokemusta hankittiin mm. metsäkoneenkuljettajan koulutuksesta ja luonnonhoitokortin suorittamisesta
- Yhteistyötä metsäpuolelle käynnisteltiin Met-Rem Oy:n kanssa
- Ensimmäinen vuosi meni harjoitellessa alalle
- Vuonna 2014 hankittiin uudemmat koneet (2) ja harvesteri päivitettiin vastaamaan uusia alan mittausasetuksia

Turpeesta metsäurakointiin

- Vuonna 2015 käynnistyi yhteistyö OTSO Metsäpalveluiden kanssa
- Samana vuonna aloitettiin myös metsäojan kaivuut ja metsäteiden kunnostukset
- Yhteistyö OTSO Metsäpalveluiden ja Met-Remin kanssa jatkuu edelleen
- Jonkun verran metsäurakointia on tehty myös yksityisille ja muille alan toimijoille
- Vuonna 2018 saatiin ensimmäinen maanrakennuksen ja metsäurakoinnin yhteistyöhanke Lemminkäisen ja Destian kanssa
- Metsäpuolella haasteena on alan kannattavuus, toimintavolyymien vaihtelevuus ja kilpailu
- Kalustohankinnat ovat alalla arvokkaita suhteessa tuottotasoon

Veljekset Korkala Oy tänään

- Toiminta-alueena koko Suomi
- Maaurakoinnin osalta erikoistuttu erityisesti maakaapeliurakointeihin
- Palvelutarjonnassa myös kiinteistöjen pohjatyöt, salaojitukset ja kaikenlaiset kaivuutyöt
- Käytössämme myös 3D-mittauslaitteilla toteutettavat kaivuutyöt ja kuvantamiset
- Toimisto - ja korjaamo/huoltohallitilat sijaitsevat Ruskon kaupunginosassa Oulussa
- Liikevaihto 30.4.2020: 4,2 miljoonaa euroa
- Keskimääräinen henkilöstöluku noin 35 henkilöä (kesäkaudella enemmän)
- Suurimmat asiakkaat jakeluverkkorakentamiseen erikoistuneet tilaajayritykset, metsä - ja energia-alan yritykset, sekä infra-alan tilaajayritykset

Tulevaisuuden näkymät yrittäjän silmin

- Jos katsotaan aikaa viiden vuoden päähän, turve/metsäenergian toimittajana näkymät ovat hieman epävakaat johtuen poliittisesta ja yleisestäkin suhtautumisesta kaikkiin polttamalla tuotettaviin energiamuotoihin
- Olemme menneet nyt jo 10 vuotta yhdenlaista siirtymäaikaa pois turpeesta ja menemme vielä ehkä toiset 15 vuotta kokonaan pois poltettavasta energiasta, jos yleinen suhtautuminen yhteiskunnassa ei muutu
- Pyrimme hankkimaan toimivaa ratkaisua, jotta pystyisimme toimittamaan kilpailukykyisesti puupohjaisia polttoaineita, mutta se näyttää aina vain haastavammalle liiketoiminnalle
- Näen meidät viiden vuoden päästä yhtenä luotettavana ja tunnettuna maanrakentajana Suomessa ja B to B-myynnin rinnalle on tullut myös kuluttaja-asiakkaat
- Olemme varmasti silloin vielä mukana ainespuunkorjuussa ja sen rinnalla toimitamme energiapuuta, tämän varmistaa vain toiminnan kannattavuuden parantuminen

Yrittäjän ajatuksia toimialamuutoksen toteuttamisesta

- Kannattaa alkuvaiheessa miettiä, että mikä toimiala kiinnostaa ja lähteä etsimään tietoa siitä toimialasta
- Mieti mitä konekalustoa voisit hyödyntää mahdollisesti uudelle toimialalle ilman mittavia investointitarpeita
- Hanki kontakteja alan toimijoihin joko kuljettajana tai pienyrittäjänä
- Samalla saat alallesi hankittua ammattitaitoa ja luotua kontakteja
- Ymmärrä alkuvaiheen satsauksien pakollisuus, on saatava jalka oven väliin, jotta opit työn kautta oikean hinnoittelumallin alalle
- Tee työtä pitkäjänteisesti, jotta saat kartutettua ammattitaitoa ja luottamusta alan toimijoiden keskuudessa, kuten olet tehnyt turvetuotannossakin
- Jostain on vaan aloitettava ja nähtävä kauas, käänne ei tapahdu hetkessä, vaan vie vuosia



Kiitos